



АДМИНИСТРАЦИЯ САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ И ИМУЩЕСТВЕННЫМИ ОТНОШЕНИЯМИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От «02» ноября 2021 года № 120/Н-р

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Саткинское городское поселение» на 2022 год.

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федерального закона от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» и Постановления Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Устава Саткинского муниципального района, Положением «Об Управлении земельными и имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района»:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Саткинское городское поселение» на 2022 год согласно приложения.

2. Распоряжение от 16.12.2019г. №196/1-р «Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Саткинского городского поселения и сельских поселений Саткинского муниципального района на 2020 год и плановый период 2021-2022 гг.», признать утратившим силу с момента подписания настоящего распоряжения.

3. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника Управления земельными и имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района Сорокина А.М.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Начальник Управления



Е.А. Кузина

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Саткинское городское поселение» на 2022 год

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем на решение которых направлена программа профилактики.

В рамках профилактической работы, организованной Управлением земельными и имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района (далее - Управление) проводятся консультации по разъяснению требований законодательства в области использования земель в формате личных приемов граждан и юридических лиц, писем, а также сообщений, направленных электронной почтой, телефонных звонков, и др.

В рамках муниципального земельного контроля в 2020 году проведено в отношении граждан -18 проверок, выдано 9 предписаний, истекший период 2021 года проведено в отношении граждан -12 проверок.

В 2020 году по факту выявленных нарушений для принятия мер направлено материалов проверок в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области- 1 (истекший период 2021 года направлено - 1).

В 2020 году наложено штрафов Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области –5 тыс. рублей (истекший период 2021 года – 5 тыс. рублей).

Раздел 2. Основные цели и задачи реализации программы профилактики.

Целями проведения профилактических мероприятий являются:

- повышение «прозрачности» деятельности Управления при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Саткинское городское

поселение»;

- снижение количества нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами требований, установленных в соответствии с международными договорами Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, другими федеральными нормативными правовыми актами, законами и иными нормативными правовыми актами Челябинской области и Саткинского муниципального района в области использования земель.

Проведение Управлением профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

- формирование единого понимания обязательных требований земельного законодательства у всех участников;

- выявление причин, способствующих нарушению земельного законодательства;

- повышение уровня понимания ответственности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц за нарушения требований законодательства и нормативных правовых актов, регулирующих правоотношения в области землепользования;

- повышение уровня информированности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц в области земельного законодательства.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения.

Основным критерием оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами требований действующего законодательства в области использования земель.

Целевой показатель качества – последовательное, до 2023 года, снижение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами обязательных требований законодательства в области использования земель.

Срок реализации программы: 2022 год.

План – график профилактических мероприятий на 2022 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1.	Актуализация размещенного на официальном сайте Администрации Саткинского муниципального района и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, проверка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля деятельности	Ведущий специалист Управления земельными и имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района уполномоченный осуществлять муниципальный земельный контроль	По мере необходимости
2.	<u>Информирование</u> контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения и поддержания в актуальном состоянии соответствующих сведений, установленных Федеральным законом № 248-ФЗ, на официальном сайте Администрации Саткинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.satadmin.ru .	Должностные лица Управления земельными и имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль	В течение года
3.	<u>Консультирование</u> по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля; порядком осуществления контрольных мероприятий; порядком обжалования действий (бездействия) должностных лиц контрольного органа; отнесением объекта контроля к соответствующей категории риска, изменение категории риска. Консультирование может осуществляться по телефону, на личном приеме, в ходе проведения контрольного мероприятия, в письменной форме.	Должностные лица Управления земельными и имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль	В течение года
4.	<u>Объявление контролируемому лицу предостережения</u> о недопустимости нарушения обязательных требований с предложением принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований в случае наличия у Управления сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных	Должностные лица Управления земельными и имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль	В течение года

	о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.		
--	--	--	--

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики.

Основными критериями оценки эффективности и результативности профилактических материалов являются:

- повышение уровня информированности заинтересованных лиц;
- снижение количества нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами обязательных требований действующего законодательства;
- во взаимодействии с гражданами и организациями выявление нарушений законодательства в области землепользования и оперативное применение мер ответственности к лицам, допустившим нарушения;
- развитие системы профилактических мероприятий Управления;
- повышение «прозрачности» деятельности Управления.

Заместитель Начальника Управления



А.М. Сорокин