Начальник Управления земельными и

имущественными отношениями

Администрации Саткинского

муниципального района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Кузина

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

о ходе реализации муниципальной программы

Управления земельными и имущественными отношениями

Администрации Саткинского муниципального района

за 2018 год

Муниципальная программа: **«**Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в Саткинском городском поселении на 2018-2020 годы**»**

28 февраля 2019 г.

Исполнитель:

Главный специалист

Е.Р. Лузина

3-39-99

[kumizo@yandex.ru](mailto:kumizo@yandex.ru)

Содержание:

1. Раздел I. «Конкретные результаты реализации муниципальной программы»
2. Раздел II. «Перечень мероприятий муниципальной программы»
3. Раздел III. «Использование бюджетных ассигнований»
4. Раздел IV. «Изменения, внесенные в муниципальную программу»
5. Раздел V. «Оценка эффективности использования бюджетных средств на реализацию муниципальной программы»
6. Доклад по реализации муниципальной программы в 2018г.

Раздел I. «Конкретные результаты реализации муниципальной программы, достигнутые за отчетный период».

Цель программы **-** Повышение эффективности использования муниципальной собственности, являющейся экономической основой местного самоуправления.

Задачи программы:

1. Обеспечение эффективного управления, владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности, а также защита имущественных интересов муниципального образования;

2. Обеспечение эффективного управления, владения, пользования и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, а также защита имущественных интересов муниципального образования.

Индикативные показатели деятельности Управления являются:

- доля объектов недвижимого имущества, в отношении которых представлены документы в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области, для постановки на кадастровый учет и регистрации права собственности за муниципальным образованием Саткинское городское поселение, из общего количества не зарегистрированных объектов муниципальной собственности;

- доля зданий и сооружений, объектов инженерной инфраструктуры прошедших техническую инвентаризацию из общего количества не зарегистрированных объектов муниципальной собственности Саткинского городского поселения;

-доля земельных участков, прошедших государственную регистрацию права собственности Саткинского городского поселения, в общем количестве земельных участков, право собственности на которые в соответствии с законодательством подлежит государственной регистрации за Саткинским городским поселением.

Основные результаты реализации муниципальной программы, достигнутые в отчетном году, отражены в приложении – таблица 1.

Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы, отражены в приложении – таблица 2.

Таблица 1 – Основные результаты реализации муниципальной программы, достигнутые в 2018 году

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование муниципальной программы | Цель | | Характеристика вклада основных  результатов в решение задач  и достижение целей муниципальной программы |
| задачи | результаты (индикаторы),  достигнутые в 2018 году |
| Цель: Повышение эффективности использования муниципальной собственности, являющейся экономической основой местного самоуправления. | | | | |
| 1. | Муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в Саткинском городском поселении на 2018 -2020 годы» | Задача 1. Обеспечение эффективного управления, владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности, а также защита имущественных интересов муниципального образования;    Задача 2. Обеспечение эффективного управления, владения, пользования и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, а также защита имущественных интересов муниципального образования. | Показатель 1: доля объектов недвижимого имущества, в отношении которых представлены документы в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области, для постановки на кадастровый учет и регистрации права собственности за муниципальным образованием Саткинское городское поселение, из общего количества не зарегистрированных объектов муниципальной собственности – 16% | Проведение технической инвентаризации и межевания объектов, проведение государственной регистрации объектов муниципальной собственности. |
| Индикатор2. доля зданий и сооружений, объектов инженерной инфраструктуры прошедших техническую инвентаризацию из общего количества не зарегистрированных объектов муниципальной собственности Саткинского городского поселения-21% | Проведение технической инвентаризации объектов, проведение государственной регистрации объектов муниципальной собственности. |
| Индикатор 3. доля земельных участков, прошедших государственную регистрацию права собственности Саткинского городского поселения, в общем количестве земельных участков, право собственности на которые в соответствии с законодательством подлежит государственной регистрации за Саткинским городским поселением- 4% | Инвентаризация земельных участков и объектов муниципальной собственности, подлежащих регистрации, инвентаризация свободных земельных участков с целью их предоставления под индивидуальное жилищное строительство, выявление бесхозных земельных участков с целью регистрации права муниципальной собственности на земельные участки |

Таблица 2 – Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы, подпрограмм, направлений отдельных мероприятий муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  показателя  (индикатора) | Единица измерения | Значения показателей (индикаторов) | | | Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года от плана  (при наличии отклонения) |
| год,  предшествующий отчетному | 2018 год | |
| план[[1]](#footnote-1) | факт |
| Муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в Саткинском городском поселении на 2018-2020 годы» | | | | | | |
| 1 | доля объектов недвижимого имущества, в отношении которых представлены документы в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области, для постановки на кадастровый учет и регистрации права собственности за муниципальным образованием Саткинское городское поселение, из общего количества не зарегистрированных объектов муниципальной собственности | % | 230 шт.  5/317 квартиры/кВм. | 16 | 16 |  |
| 2 | доля зданий и сооружений, объектов инженерной инфраструктуры прошедших техническую инвентаризацию из общего количества не зарегистрированных объектов муниципальной собственности Саткинского городского поселения; | % | 230/97625 м./пог.м. | 21 | 21 |  |
| 3 | доля земельных участков, прошедших государственную регистрацию права собственности Саткинского городского поселения, в общем количестве земельных участков, право собственности на которые в соответствии с законодательством подлежит государственной регистрации за Саткинским городским поселением | % | 42/26 ед./га. пог.м | 4 | 4 |  |

Подраздел. «Анализ факторов, повлиявших на ход реализации муниципальной программы».

Реализация триады правомочий собственника (владение, пользование и распоряжение) требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества. Надлежащее оформление права собственности, своевременная техническая инвентаризация муниципальной недвижимости являются залогом целостности всего муниципального имущества. Между тем, управление муниципальной собственностью характеризуется высоким уровнем мобильности, необходимостью реализации ряда социальных задач.

Одним из важнейших факторов в области создания условий экономического развития муниципального образования является эффективное использование земельных ресурсов для удовлетворения потребностей общества и граждан. Однако достижению указанного фактора препятствует ряд нерешенных проблем в области землеустройства и формирования муниципальной собственности на землю.

На сегодняшний день востребованными остаются земельные участки для индивидуального жилищного строительства. Реализация задач данной Программы позволила удовлетворить спрос на них, позволила улучшить жилищные условия многих семей.

Раздел II. «Перечень мероприятий муниципальной программы».

Задача 1. Обеспечение эффективного управления, владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности, а также защита имущественных интересов муниципального образования

Оформление документации на объекты муниципальной собственности в соответствии с действующим законодательством:

1. Проведение работ по государственной регистрации права муниципальной собственности Саткинского городского поселения.
2. Проведение кадастровых работ с целью осуществления постановки на кадастровый учет земельных участков с целью разграничения права собственности на землю и оформление прав муниципальной собственности на землю.

Задача 2. Обеспечение эффективного управления, владения, пользования и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, а также защита имущественных интересов муниципального образования.

Для увеличения налоговых и неналоговых поступлений необходимо провести следующие мероприятие:

1. Проведение работ по изготовлению технической документации на объекты недвижимости.

Подраздел. «Анализ факторов, повлиявших на выполнение (невыполнение) мероприятий муниципальной программы».

Повышение эффективности распоряжения муниципальным имуществом невозможно без учета его технического состояния.

Запланированные на 2018 год средства для решения задач инвентаризации, регистрации права муниципальной собственности позволили увеличить количество объектов, подлежащих приватизации (включенных в прогнозный план приватизации), количество проводимых торгов по продаже объектов муниципальной собственности, увеличились доходы от реализации имущества, находящегося в муниципальной собственности.

При сдаче в аренду объектов муниципальной собственности (исключительно по результатам торгов) основная проблема – не востребованность объектов муниципальной собственности из-за аварийного состояния, удаленности мест расположения.

Следовательно, одним из вариантов решения данной проблемы является включение объектов муниципальной собственности в прогнозный план приватизации.

Проблема формирования земельных участков для дальнейшего вовлечения в оборот связана, как правило, с ограниченностью территории Саткинского городского поселения. Большие площади заняты лесным фондом, распоряжение которыми осуществляет исключительно Российская Федерация. В целях решения вопроса об увеличении площади Саткинского городского поселения разработана схема территориального планирования Саткинского городского поселения. Увеличение площади Саткинского городского поселения даст возможность формирования земельных участков для коммерческого, производственного назначения, а также для целей жилищного строительства.

В настоящее время физические и юридические лица, собственники объектов недвижимости, приобретают земельные участки в собственность, т.к. собственность является наиболее приемлемой формой владения и распоряжения земельными участками.

В целях увеличения дохода бюджета Саткинского городского поселения от использования объектов муниципальной собственности и земельных ресурсов города Управлением в постоянном режиме проводится работа по взысканию задолженности по неналоговым поступлениям.

Несмотря на довольно высокие показатели положительных судебных решений, слабо поставлена работа с должниками службой судебных приставов-исполнителей, что ведет к низкому проценту взыскания денежных сумм.

В связи с чем, Управлением проводится активная досудебная работа: заседания комиссии, направление претензий должникам, напоминаний.

Таблица 3 – Перечень мероприятий муниципальной программы, реализация которых предусмотрена в отчетном году, выполненных и не выполненных (с указанием причин) в установленные сроки

| №  п/п | Наименование  мероприятий  муниципальной программы | Ответственный  исполнитель | Плановый срок | | Фактический  срок | | Результаты | | Выполнено /  не выполнено |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| начала реализации | окончания реализации | начала реализации | окончания реализации | запланированные | достигнутые |
| Муниципальная программа: **«**Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в Саткинском городском поселении на 2018 год**»** | | | | | | | | |  |
| 1. | Проведение работ по государственной регистрации права муниципальной собственности Саткинского городского поселения | Начальник Управления | 01.01.2018 | 31.12.2018 | 01.01.2018 | 31.12.2018 | 160,00 | 65,80 | выполнено |
| 2. | Проведение работ по изготовлению технической документации на объекты недвижимости | Начальник Управления | 01.01.2018 | 31.12.2018 | 01.01.2018 | 31.12.2018 | 2 531,00 | 1 114,84 | выполнено |
| 3. | Содержание муниципальной собственности, в том числе субсидия на возмещение затрат по установке общедомовых приборов учета, услуги охраны нежилого здания, коммунальные услуги за пустующие муниципальные помещения, взносы на капитальный ремонт, снос объектов муниципальной собственности | Начальник Управления | 01.01.2018 | 31.12.2018 | 01.01.2018 | 31.12.2018 | 2 723,70 | 1 997,31 | выполнено |
| 4. | Проведение кадастровых работ с целью осуществления постановки на кадастровый учет земельных участков с целью разграничения права собственности на землю и оформление прав муниципальной собственности на землю | Начальник Управления | 01.01.2018 | 31.12.2018 | 01.01.2018 | 31.12.2018 | 205,00 | 185,00 | выполнено |
|  | Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия | нет | | | | | | | |
|  | Меры  нейтрализации / минимизации отклонения  по контрольному событию,  оказывающего  существенное воздействие на реализацию  муниципальной  программы | нет | | | | | | | |
|  | Контрольное событие муниципальной программы |  | X |  | X |  | X | X |  |
|  | Итого по муниципальной программе:  количество мероприятий (соответствует последнему порядковому номеру столбца 1 таблицы), из них:  выполненных 3; невыполненных 0 | | | | | | | | |

Раздел III. «Использование бюджетных ассигнований и иных средств на выполнение мероприятий муниципальной программы».

Таблица 4 - Использование бюджетных ассигнований и иных средств на выполнение мероприятий муниципальной программы

| №  п/п | Наименование муниципальной программы | Источники ресурсного обеспе,17чения | Объем финансирования, тыс. рублей | | Причины отклонения  фактического  финансирования  от планового |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| план | факт |
| 1. | Муниципальная программа « Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в Саткинском городском поселении на 2018-2020 годы» | всего: | 5 619,70 | 3 362,97 | Экономия бюджетных средств в результате проведенных процедур по закупкам согласно Федерального Закона 44-ФЗ |
| областной бюджет | 1 489,00 | 290,79 |  |
| бюджет Саткинского городского поселения | 4 130,70 | 3 072,18 |  |
|  | Мероприятия | всего: | 5 619,70 | 3 362,97 |  |
|  |  | областной бюджет | 1 489,00 | 290,79 |  |
|  |  | бюджет Саткинского городского поселения | 4 130,70 | 3 072,18 |  |
| 1 | Проведение работ по государственной регистрации права муниципальной собственности Саткинского городского поселения | бюджет Саткинского городского поселения | 160,00 | 65,81 | Экономия бюджетных средств в результате проведенных процедур по закупкам согласно Федерального Закона 44-ФЗ |
| 2 | Проведение работ по изготовлению технической документации на объекты недвижимости | бюджет Саткинского городского поселения | 1 042,00 | 1 114,84 | Экономия бюджетных средств в результате проведенных процедур по закупкам согласно Федерального Закона 44-ФЗ |
| областной бюджет | 1 489,00 | 290,79 | Экономия бюджетных средств в результате проведенных процедур по закупкам согласно Федерального Закона 44-ФЗ |
| 3 | Содержание муниципальной собственности, в том числе субсидия на возмещение затрат по установке общедомовых приборов учета, услуги охраны нежилого здания, коммунальные услуги за пустующие муниципальные помещения, взносы на капитальный ремонт, снос объектов муниципальной собственности | бюджет Саткинского городского поселения | 2 723,70 | 1 706,53 | Экономия бюджетных средств в результате проведенных процедур по закупкам согласно Федерального Закона 44-ФЗ |
| 4 | Проведение кадастровых работ с целью осуществления постановки на кадастровый учет земельных участков с целью разграничения права собственности на землю и оформление прав муниципальной собственности на землю | бюджет Саткинского городского поселения | 205,00 | 185,00 | Экономия бюджетных средств в результате проведенных процедур по закупкам согласно Федерального Закона 44-ФЗ |

Таблица 5 – Отчет об использовании бюджетных ассигнований бюджета Саткинского городского поселения на реализацию муниципальной программы

| Статус | Наименование  муниципальной программы | Ответственный  исполнитель,  соисполнители | Расходы (тыс. рублей), 2018 год | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| сводная  бюджетная роспись, план на 1 января  отчетного года | сводная  бюджетная роспись на 1 января  года,  следующего за отчетным | кассовое исполнение |
| Муниципальная программа | «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и  распоряжению муниципальной собственностью в Саткинском городском поселении  на 2018-2020 годы» | всего: | 3 365,0 | 5 619,70 | 3 362,97 |
| Управление земельными и имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района | 3 365,0 | 5 619,70 | 3 362,97 |

Раздел IV. Информация о внесенных в муниципальную программу изменениях».

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  нормативного правового акта  (дата и номер) | Суть изменений  (краткое изложение) | Обоснование изменений  (необходимость, преимущества) |
|  | Постановление Администрации Саткинского муниципального района Челябинской области от 09.11.2017г. № 795 | Предварительное распределение бюджетных ассигнований |  |
|  | Постановление Администрации Саткинского муниципального района Челябинской области от 27.12.2017г. № 989 | Уточненное распределение бюджетных ассигнований | Уточненный объем финансирования муниципальной программы |
|  | Постановление Администрации Саткинского муниципального района Челябинской области от 14.02.2018г. № 100 | Погашение кредиторской задолженности | Исполнение договорных обязательств с поставщиками погашена кредиторская задолженность. |
|  | Постановление Администрации Саткинского муниципального района Челябинской области от 31.05.2018г. № 367 | Оплата за услуги охраны и получения справок о наличии права собственности | Передвижка расходов по распоряжению № 51-р от 31.05.2018г. на услуги охраны и получения справок о наличии права собственности |
|  | Постановление Администрации Саткинского муниципального района Челябинской области от 15.06.2018г. № 437 | Увеличение стоимости акций или и иных форм участия в капитале | Решение совета депутатов Саткинского городского поселения |
|  | Постановление Администрации Саткинского муниципального района Челябинской области от 19.07.2018г. № 556 | Оценка недвижимости и гос.регистрация имущества, оплата исполнительных документов, взносы в уставный капитал | Решение совета депутатов Саткинского городского поселения |
|  | Постановление Администрации Саткинского муниципального района Челябинской области от 14.09.2018г. № 708 | Проведение кадастровых работ, оценку муниципального имущества и получении справок о наличии права собственности | Передвижка расходов по распоряжению № 132 от 12.09.2018г. на проведение кадастровых работ, оценку муниципального имущества и получении справок о наличии права собственности |
|  | Постановление Администрации Саткинского муниципального района Челябинской области от 31.10.2018г. № 826 | Оценка недвижимости и гос.регистрация имущества, оплата исполнительных документов, услуги банка и получении справок о наличии права собственности | Передвижка расходов по распоряжению на оценку недвижимости и гос.регистрация имущества, оплату исполнительных документов, услуги банка и получении справок о наличии права собственности. |

Раздел V. Оценка эффективности использования бюджетных средств на реализацию муниципальной программы».

**5.1. Степень реализации мероприятий**

Степень реализации мероприятий рассчитывается как доля мероприятий, выполненных в полном объеме, по следующей формуле:

,

где:

СРм – степень реализации мероприятий;

Мв – количество мероприятий, выполненных в полном объеме, из числа мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году;

М – общее количество мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году.

СРм=4/4=1,0

**5.2. Степень соответствия фактически произведенных затрат на реализацию муниципальной программы запланированному уровню затрат на реализацию муниципальной программы**

Степень соответствия фактически произведенных затрат запланированному уровню затрат на реализацию муниципальной программы оценивается как отношение фактически произведенных в отчетном году расходов на реализацию программы к их плановым значениям по следующей формуле:

,

где:

Ссуз – степень соответствия фактически произведенных затрат на реализацию муниципальной программы запланированному уровню расходов;

Зф – фактические расходы на реализацию программы в отчетном году;

Зп – плановые расходы на реализацию программы в отчетном году.

Ссуз=3 362,97 / 5 619,70=0,60

**5.3. Эффективность использования бюджетных средств**

Эффективность использования бюджетных средств рассчитывается как отношение степени реализации мероприятий к степени соответствия запланированному уровню расходов из бюджетных средств по следующей формуле:

,

где:

Эис – эффективность использования бюджетных средств;

СРм – степень реализации мероприятий, полностью или частично финансируемых из бюджетных средств;

Ссуз – степень соответствия запланированному уровню расходов из бюджетных средств.

Эис=1/0,69=1,67

**5.4. Степень достижения целей и решения задач муниципальной программы**

Для расчета степени достижения целей и решения задач муниципальной программы (далее именуется – степень реализации муниципальной программы) определяется степень достижения плановых значений каждого показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи муниципальной программы.

Степень достижения планового значения показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи муниципальной программы, рассчитывается по следующим формулам:

для показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является увеличение значений:

;

для показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений:

,

где:

 ‒ степень достижения планового значения показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи муниципальной программы;

 ‒ значение показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи муниципальной программы, фактически достигнутое на конец отчетного периода;

 ‒ плановое значение показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи муниципальной программы.

СДгппз показателя 1 =16/16=1,0 – значение принимается равным 1.

СДгппз показателя 2 = 21/21=1,0 – значение принимается равным 1.

СДгппз показателя 3 = 4/4=1,0 – значение принимается равным 1.

Степень реализации муниципальной программы рассчитывается по формуле:

,

где:

 ‒ степень реализации муниципальной программы;

 ‒ степень достижения планового значения показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи муниципальной программы;

М ‒ число показателей (индикаторов), характеризующих цели и задачи подпрограммы.

СРгп= (1+1+1)/3=1,0

**Эффективность реализации муниципальной программы**

Эффективность реализации муниципальной программы оценивается в зависимости от значений степени реализации муниципальной программы и эффективности использования средств бюджета Саткинского муниципального района по следующей формуле:

,

где:

 ‒ эффективность реализации муниципальной программы;

 ‒ степень реализации муниципальной программы;

 ‒ эффективность использования бюджетных средств

ЭРп/п=1,0\*1,67=1,67 – по итогам 2018 года получена **высокая эффективность** реализации муниципальной программы.

Доклад по реализации муниципальной программы в 2018г.

Управление является отраслевым (функциональным) органом Администрации Саткинского муниципального района, осуществляющим проведение единой политики в области имущественных отношений, управления, распоряжения муниципальной собственностью, приватизации муниципального имущества, регулирования земельных отношений и координирующим деятельность в этих сферах структурных подразделений Администрации Саткинского муниципального района.

Для достижения основных результатов реализации муниципальной программы в 2018 году послужило решение ряда задач для представленных индикативных показателей в муниципальной программе:

- проведена техническая инвентаризация объектов;

- проведена государственная регистрация объектов муниципальной собственности;

- проведены аукционы для продажи объектов муниципальной собственности.

- проведено межевание объектов;

- проведена инвентаризация объектов муниципальной собственности, подлежащих регистрации.

- проведена инвентаризация свободных земельных участков с целью их предоставления под индивидуальное жилищное строительство;

- выявлены бесхозные объекты с целью регистрации права муниципальной собственности.

Все заявленные индикативные показатели в муниципальной программе на 2018г. выполнены полностью:

- доля объектов недвижимого имущества, в отношении которых представлены документы в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области, для постановки на кадастровый учет и регистрации права собственности за муниципальным образованием Саткинское городское поселение, из общего количества не зарегистрированных объектов муниципальной собственности – 16%, что соответствует плановому значению.

-доля зданий и сооружений, объектов инженерной инфраструктуры прошедших техническую инвентаризацию из общего количества не зарегистрированных объектов муниципальной собственности Саткинского городского поселения-21% , что соответствует плановому значению.

- доля земельных участков, прошедших государственную регистрацию права собственности Саткинского городского поселения, в общем количестве земельных участков, право собственности на которые в соответствии с законодательством подлежит государственной регистрации за Саткинским городским поселением- 4%, что соответствует плановому значению.

Степень выполнения мероприятий муниципальной программы:

Все мероприятия муниципальной программы запланированные на 2018г. выполнены полностью, так же произошла экономия бюджетных средств по достижению выполнения мероприятий. Причины отклонения фактического финансирования от планового произошли в результате:

- проведенных процедур по закупкам согласно 44-ФЗ;

- не предъявлены расходы по установке общедомовых приборов учета в МКД.

Основными направлениями повышения эффективности бюджетных расходов в 2018 году Управления являются :

- проведение работ по составлению технической документации, кадастровых планов земельных участков, свидетельств о государственной регистрации права собственности, для идентификации объектов недвижимости и заключении договоров возмездного пользования имуществом на конкурсной основе на длительные сроки;

-проведение постоянной претензионной исковой работы;

- противодействие и снижение административных барьеров ;

- совершенствование контрольно-надзорной деятельности;

- инвентаризация объектов муниципальной собственности, оформление прав на них;

- создание прозрачных процедур, определяющих вопросы аренды муниципального имущества;

- совершенствование системы показателей оценки эффективности использования муниципального имущества.

Для достижения целей деятельности на плановый период, достигаемых выполнением множества задач, Управление руководствовалось в своей работе следующими принципами:

1. Открытости и доступностиоказываемых услуг;
2. Прозрачности, публичности, справедливости и профессионализма;
3. Обеспечения законных прав и интересов жителей района.

По итогам 2018 года получена **высокая** **эффективность** реализации муниципальной программы.

1. [↑](#footnote-ref-1)