



**Собрание депутатов  
Саткинского муниципального района  
Челябинской области  
РЕШЕНИЕ**

от 30 марта 2011 г. № 164/11

**О внесении изменений в Методику расчета арендной платы за муниципальные нежилые помещения (здания), утвержденную решением Собрания депутатов Саткинского муниципального района № 79/9 от 07.12.2005г. (с изменениями и дополнениями)**

В соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» от 24 июля 2007. №209-ФЗ (с изменениями и дополнениями), Положением «О предоставлении в аренду муниципального имущества в муниципальном образовании «Саткинский муниципальный район», утвержденным решением Собрания депутатов Саткинского муниципального района Челябинской области от 23 ноября 2005 г. N 70/8 (с изменениями и дополнениями), руководствуясь Уставом муниципального образования «Саткинский муниципальный район» и на основании решения Общественного Координационного Совета по малому и среднему предпринимательству Саткинского муниципального района (выписка из протокола №5 от 18.02.2011г.),

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕШАЕТ:**

1. Внести в Методику расчета арендной платы за муниципальные нежилые помещения (здания), утвержденную Решением Собрания депутатов Саткинского муниципального района № 79/9 от 07.12.2005г. (с изменениями и дополнениями) (далее по тексту -Методика), следующие изменения:

пункт 6 Методики дополнить абзацем, следующего содержания:

«...Величина годовой арендной платы за пользование недвижимым имуществом, находящимся в собственности Саткинского муниципального района, передаваемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру малого и среднего предпринимательства, с 1 апреля 2011 года рассчитывается по формуле:

$АПг = АП \times Кл$ , где:

АПг - величина годовой арендной платы за пользование недвижимым имуществом, находящимся в собственности Саткинского муниципального района, передаваемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру малого и среднего предпринимательства.

Кл = 0,9 – коэффициент, применяемый при расчете арендной платы за пользование недвижимым имуществом, находящимся в собственности Саткинского муниципального района, передаваемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру малого и среднего предпринимательства.

Срок предоставления льготы — с 01.04.2011 г. Лицам, имеющим задолженность по арендной плате в текущем году, льгота предоставляется с момента погашения всей имеющейся задолженности, в последующие годы — отсутствие задолженности по арендной плате по состоянию на 1 января.

2. Опубликовать данное решение в газете «Саткинский рабочий».

3.Администрации Саткинского муниципального района письменно уведомить арендаторов недвижимого имущества об изменении размеров арендной платы в соответствии с настоящим решением.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.04.2010 года.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по финансам, бюджету, и экономической политике (председатель Н.П.Бурматов).

Глава Саткинского  
муниципального района



В.И.Хлыста